



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXV]

THURSDAY, SEPTEMBER 26, 2024 / ASVINA 4, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya Gandhinagar, 24th September, 2024

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013))

Dist : Patan

No: AM-M-2024-556-JPT-142024-865-GH.- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-11 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (here in after referred to as "The Act") the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of "Viramgam-Mandal-Dasada-Panchasar-Sami road Km 106/400 to 141/200 (State Road-18) Construction of Major Bridge On Km 114/400 to 114/600 Rupen Bridge" project.

[1] It is notified that

1. The area of land/lands required for the above project is 00-65-22 Hq.Are.Sq.mt. and is at- Ratanpura Village of Sankheswar Taluka of Patan District.
2. The public purpose involved in the above project is:
Construction and Infrastructure Project for Major Bridge On Rupen River.
3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are:
Not applicable.
4. Under Section 10A of the Act, inserted by the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given vide Government of Gujarat, Revenue Department Notification No. AM-M-2024-412-JPT-142024-865-GH, Date: 26/07/2024 that, it is not required the Social Impact Assessment Study Report.
5. The Particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act are as under Deputy Collector, Sami.

- [3] All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
- [4] The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- [5] Read with Gujarat Government Extra Ordinary Gazette Part-IV dated 12 August, 2016 the Gujarat Act No.12 of 2016 and Under Clause-1 of Section-3G of the Right to fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) the Government of Gujarat pleased to appoint Deputy Collector, Sami who may for the time being in Charge of Sankheswar Taluka to Perform the function of a said lands.
- [6] Objection to the acquisition, if any may be field by the person interested within 60 (sixty Days) from the date of publication of this notification as provided under section-15 of the act before Deputy Collector, Office of Deputy Collector, Sami.

SCHEDULE

District : Patan

Taluka : Sankheswar

Village : Ratanpura

Sr. No.	Survey / Block No.	Approximate Area of the land required (Ha.Are.Sq.Mt.)
1	191	00-14-28
2	192 Paiki	00-50-94
Total		00-65-22

By order and in the name of Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪

(જમીન સંપાદન પુનઃ સ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩
(૨૦૧૩નો ૩૦મો))

જિલ્લો : પાટણ

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૫૫૬-જપટ-૧૪૨૦૨૪-૮૬૫-ધ.- જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસન અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે)ની કલમ ૧૧ની પેટા કલમ (૧) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના, જાહેર હેતુ માટે “વિરમગામ-માંડલ-દસાડા-પંચાસર-સમી રોડ કિમી ૧૦૬/૪૦૦ થી ૧૪૧/૨૦૦ (રાજ્યધોરી માર્ગ-૧૮) રૂપેશ નદી કિમી ૧૧૪/૪૦૦ થી ૧૧૪/૬૦૦ પર મેજર બ્રીજ બનાવવા માટે સંપાદિત કરવાની જરૂર છે.

[૧] આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે,

- ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન ૦૦-૬૫-૨૨ હે.આરે.ચો.મી. છે. અને તે પાટણ જિલ્લાના શંખેશ્વર તાલુકાના રતનપુરા ગામમાં આવેલ છે.
- ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે. રૂપેશ નદી પર મેજર બ્રીજ બનાવવાનાં કામના પ્રોજેક્ટ.
- અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂર ના કારણો નીચે મુજબ છે. લાગુ પડતું નથી.

૪. ગુજરાત અધિનિયમ- ૧૨/૨૦૧૬ થી દાખલ કરેલ કલમ-૧૦ એ હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૪૧૨-જપટ-૧૪૨૦૨૪-૮૬૫-ઘ, તા.૨૬/૦૭/૨૦૨૪ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આ ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦ એ હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

૫. અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદાર ની વિગતો નીચે મુજબ છે.

નાયબ કલેક્ટરશ્રી, સમી.

- [૩] આ જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈપણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહિ. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ, કલેક્ટરશ્રીની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની વેચાણ, ભાડાપટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા સહિત કોઈપણ સ્વરૂપે કરવામાં આવેલી લેવડ દેવડને, જમીનના જે ચોક્કસ ભાગનું આખરી સંપાદન કરવામાં આવે તેવું, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ વળતર આકારતી વખતે, સંબંધિત અધિકારી ધ્યાનમાં લેશે નહિ.
- [૪] ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર અને તેમાં જણાવેલી રીતે આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે, તો આવી હકિકત, અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.
- [૫] જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)ની કલમ-૩(જી) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ, રાજ્ય સરકાર, આ જમીનોના સંબંધમાં આ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ કાર્ય કરવા અને ફરજો બજાવવા માટે નાયબ કલેક્ટરશ્રી, સમીને શંખેશ્વર તાલુકાના જમીન સંપાદન અધિકારી તરીકે નીમે છે.
- [૬] આ જાહેરનામા પ્રસિધ્ધિની તારીખથી ૬૦ (સાઈઠ) દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ સંપાદન બાબતે હિત ધરાવતી વ્યક્તિને જો કોઈ વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ નાયબ કલેક્ટરશ્રી, નાયબ કલેક્ટરની કચેરી, સમીને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો- પાટણ

તાલુકો- શંખેશ્વર

ગામ- રતનપુરા

અ. નં.	સર્વે/બ્લોક નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૧૮૧	૦૦-૧૪-૨૮
૨	૧૮૨ પૈકી	૦૦-૫૦-૮૪
કુલ		૦૦-૬૫-૨૨

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

